



STABUILD

építőipari kft.

TEL.: +36 (30) 190 2940

KELT 2026.01.27.

	OPTIMUM
Tervezés	Az ár tartalmazza a teljes tervezési folyamatot. Alaprajz, metszetek, műszaki leírás, tartószerkezeti tervek, gépészeti berendezések rendszerleírási dokumentuma, villamos rendszerterv, árazatlan költségvetési dokumentáció 3D látványtervek.
Alapozás	90x50 sávalap
Falazás	Porotherm 30 X- Therm Rapid dryfix 11 sor
Tetőszerkezet-födém	A családi lakóház tetőszerkezete szeglemezes tetőszerkezet vagy hagyományos ácsolt fa szerkezet, melyet tetőfóliával, ellenléc-léc és kiszellőztető rétegrenddel látunk el. A tetőszerkezet favédelmét, mártott technológiával végezzük. Láng és gombamentesített 7,5*15 -ös födém szerkezet . A 12,5 mm vastag tűzgátló gipszkarton mennyezet fogadását gipszkarton fém profilszerkezet biztosítja.
Héjazat	Bramac Római Novo, Leier Toscana vagy Terrán Renova Plus tetőcserép fekete, antracit, barna, téglavörös színben Egyedi igény alapján más típusú cserép is választható.
Bádogozás	Horganyzott ereszcatorna
Szigetelés	15 cm vastag EPS 80 homlokzati hőszigetelés hálózva, glettelve, 10 cm-es XPS zártcellás lábazati szigetelés
Válaszfalak	Porotherm 10N+F Rapid dryfix
Nyílászárók	A külső nyílászárók műanyag UV álló profilú, 3 rétegű fokozott hőszigetelt üvegezésű műanyag nyílászárók ,külső oldalon fehér, belső oldalon fehér színben. A bejárati ajtó, biztonsági műanyag ajtó (bruttó 300.000,- Ft elszámolási értéken).
Fűtésrendszer	A hőszivattyú monoblokk levegő-víz hőszivattyú, amely alkalmas padlófűtéshez, használati meleg víz előállításához, alacsony hőmérsékletű radiátoros rendszerhez.
Szaniterek	650 000 Ft
Hidegburkolat	8 000 Ft
Melegburkolat	6 000 Ft
Beltéri ajtók	100 000 Ft
Tábori Illemhelység	tartalmazza